



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1573 / 2026

Prot. corr.N OP 17132-1974 -2026/6945

OGGETTO: Codice opera 17132 - Polo Museale del Porto Vecchio – Magazzino 26 – Realizzazione del nuovo Museo del Mare. Spesa complessiva Euro 33.000.000,00.- Incarico per attività di Bonifica completa cisterna gasolio esistente a METAL X SRL (ECOLOGIA E SERVIZI) per Euro 2.459,02 + Euro 540,98 di IVA (22%) per onnicomprensivi Euro 3.000,00. Aggiornamento del Quadro Economico dell'opera.

CUP:F92F1700021003

CIG: BC0AB9B221

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO E RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Premesso che:

l'Amministrazione comunale ha in programma di realizzare un nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00; che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT];

a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformità', con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia – Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;

determinazione dirigenziale n.3208/2022 dd. 12.09.2022 a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio la sottoscritta arch. Barbara Gentilini, Dirigente del Servizio in intestazione e stata nominata nuovo RUP dell'opera in sostituzione di altro collega Dirigente Tecnico;

in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;

Visto che

con deliberazione Giuntale n.228/26 dd.11.05.2026 è stata approvata la richiesta di proroga del termine di fine lavori formulata dall'Appaltatore con nuova data di fine lavori contrattuale al 30.06.2026;

l'attuale Quadro Economico - a seguito della det.dir. n.1503/2026 dd.11.06.2026, per l'incarico per l'attività di Verifica in Corso d'opera al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste per onnicomprensivi Euro 680,00 - risulta essere il seguente:

A) LAVORI

		€
1) Importo lavori		18.143.998,92
		€
1) Importo lavori a base d'asta		15.433.018,81
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07	
2) Oneri per la sicurezza		€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto		€ 577.000,92
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

TOTALE A)		€ 19.102.000,5 9
------------------	--	------------------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€ 3.269.754,45
1. Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 1.984.553,96
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi	
1.1.	€ 2.117,96
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74
2.1 Incentivi su OS25- Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi	
2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni	€ 171.516,58

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

esterne:Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1 (CIG:B70094AE0C)	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 796.551,60

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.816,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
Oneri per attività di verifica in corso d'opera	€ 680,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 323.620,30
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico- fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 3.922,30
	€ 98.470,56

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		€
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo		3.382.391,73
imprevisti		€ 17.536,76
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85	
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43	
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 18.216,75
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)		€ 1.980.744,32
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)		€ 9.722,94

		€
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra		€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74	
Incarichi professionali	€ 338.802,67	
Incarico presentazione SCIA antincendio		
Ing.Longhi	€ 38.491,17	
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94	

		€
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa		€ 277.745,84
Incarico verifica PCQ		€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13	
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00	
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60	
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV - gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa

€ 353.680,58

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico - incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)

€ 0,00

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)		€ 33.000.000,0 0
C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali		€ 809.923,94
CP straordinario Sal3 per Euro		€ 518.379,77
CP straordinario Sal4-5 per Euro	€ 291.544,17	
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)		€ 33.809.923,9 4

Considerato che

nel corso dei lavori per l'esecuzione delle fondazioni della rampa principale esterna è stata rinvenuta una vecchia cisterna interrata per lo stoccaggio di gasolio, la quale va rimossa per consentire il prosieguo dei lavori e degli allestimenti museali;

- risulta, pertanto, opportuno, affidare con celerità l'attività completa di bonifica e smaltimento della suddetta cisterna;

Atteso che

è stata interpellata la ditta METAL X SRL (ECOLOGIA E SERVIZI) con sede legale in via Grado, 76 – 34074 Monfalcone (GO), P.IVA 01262160318, che si è resa disponibile ad eseguire sin da subito le attività di che trattasi e che ha già provveduto ad effettuare esaustivo sopralluogo sul posto in data 12.06.2026;

la sopra citata ditta ha inviato dettagliato ed esaustivo preventivo per tutte le attività necessarie a completare integralmente la bonifica in argomento con nota PEC (pg n. GEN-GEN-2026-134326-A/arrivo dd. 15/06/2026 conservato agli atti);

l'importo totale per l'attività di Bonifica risulta pari ad Euro 2.430,90 + Euro 534,80 di IVA (22%) per complessivi onnicomprensivi Euro 2.965,70;

a fronte del contenuto ma esistente margine di incertezza relativo alle attività

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

effettivamente da eseguire derivante dai quantitativi oggi non misurabili vista la posizione della cisterna (interrata) si ritiene opportuno impegnare l'importo di Euro 2.459,02 + Euro 540,98 di IVA (22%) per complessivi onnicomprensivi Euro 3.000,00, che trovano copertura al capitolo dell'opera 20171320 prenotazione 6016/2026;

che il Quadro Economico che ne deriva risulta essere il seguente:

A) LAVORI

1) Importo lavori	€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07
2) Oneri per la sicurezza	€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43
TOTALE A)	€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte			€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)		€ 1.462.339,43	
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio		€ 37.660,57	
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Tecnico Flego (IVA inclusa)		
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79	
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)		€ 3.269.754,45
1. Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 1.984.553,96	
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43	
1.1.2 IRAP su incentivi		
1.1.	€ 2.117,96	
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74	
2.1 Incentivi su OS25- Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47	
2.1.2 IRAP su incentivi		
2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41	
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65	
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00	
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58	
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18	
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32	
6.1.2 IRAP su incentivi		
6.1 (CIG:B70094AE0C)	€ 142,15	
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00	
9. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 796.551,60	

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.816,00
--	-------------------

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
Oneri per attività di verifica in corso d'opera	€ 680,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 323.620,30
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico- fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 3.922,30 € 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	€ 3.382.391,73
imprevisti	€ 14.536,76
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 18.216,75
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

**Bonifica cisterna oli
Metal X srl (Ecologia
e Servizi) IVA
INCLUSA - CIG:
BC0AB9B221 € 3.000,00**

Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa) € 9.722,94

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa € 1.902.410,66

Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali Incarico presentazione SCIA antincendio	€ 338.802,67
Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa € 277.745,84

Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)- Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico- amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici € 28.000,00

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV - gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa € 353.680,58

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
----------------------------	--------------

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico - incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)	€ 1.910.200,06
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
---	---------------

TOTALE B)	€ 13.897.999,41
------------------	------------------------

TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
-------------------------------------	------------------------

C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	€ 809.923,94
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
CP straordinario Sal4- 5 per Euro	€ 291.544,17

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 33.809.923,94
------------------------------------	------------------------

Richiamate:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026- 2028";
- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro 3.000,00;
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente: anno 2026 - euro 3.000,00;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste , ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art.5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente arch. Barbara Gentilini;

DETERMINA

1. di approvare il preventivo inviato con nota PEC (PG n. GEN-GEN-2026-134326-A/arrivo dd. 15/06/2026

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

conservato agli atti) e di affidare alla ditta METAL X SRL (ECOLOGIA E SERVIZI) con sede legale in via Grado, 76 - 34074 Monfalcone (GO), P.IVA 01262160318, l'attività completa di bonifica e smaltimento della cisterna interrata contenente gasolio, nell'ambito dell'opera: Codice Opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per l'importo di Euro 2.459,02 + Euro 540,98 di IVA (22%) per complessivi onnicomprensivi Euro 3.000,00, leggermente superiore a quanto preventivato dalla ditta stessa per coprire eventuali minime lavorazioni aggiuntive (CIG: BC0AB9B221);

2. di approvare il conseguente aggiornamento del Quadro Economico dell'opera come segue:

A) LAVORI

1) Importo lavori	€ 18.143.998,92
1) Importo lavori a base d'asta	€ 15.433.018,81
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20
1.c) Importo lavori PSV03	€ 1.480.368,07
2) Oneri per la sicurezza	€ 958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43
TOTALE A)	€ 19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte		€ 2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43	
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57	
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79	
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)		€ 3.269.754,45
1. Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 1.984.553,96	
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43	
1.1.2 IRAP su incentivi		
1.1.	€ 2.117,96	
2. OS25 -lavori (IVA INCLUSA)- Archeotest srl (CIG: BB5B102138)	€ 116.448,74	
2.1 Incentivi su OS25- Val museale (CIG: BB5B102138)	€ 1.695,47	
2.1.2 IRAP su incentivi		
2.1 (CIG: BB5B102138)	€ 116,41	
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65	
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00	
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne: Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58	
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€ 117.741,18	
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

6.1.2 IRAP su incentivi	
6.1 (CIG:B70094AE0C)	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 796.551,60

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.816,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00
Oneri per attività di verifica in corso d'opera	€ 680,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 323.620,30
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Allacciamenti ACEGASAPS AMGA (antincendio-idrico-fognario)	€ 23.620,30
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	€ 3.382.391,73
imprevisti	€ 14.536,76
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43	
maggiori oneri su SAL 4-5 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.		€ 18.216,75
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)		€ 1.980.744,32
Bonifica cisterna oli Metal X srl (Ecologia e Servizi) IVA INCLUSA - CIG: BC0AB9B221	€ 3.000,00	
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)		€ 9.722,94

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali Incarico presentazione SCIA antincendio Ing.Longhi	€ 338.802,67
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 38.491,17
	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	€ 277.745,84
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)- Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico- amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici			€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano		€ 12.000,00	
Valutazione OEPV - gara appalto lavori		€ 16.000,00	
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

(arch. Benedetti e ing. Huisman)

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa
€ 353.680,58

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 26.963,68
Prove Materiali LGT	€ 35.723,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico - incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%)**€ 1.910.200,06**

IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	€ 1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85

10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)**€ 0,00****TOTALE B)****€ 13.897.999,41****TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)****€ 33.000.000,00****C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali****€ 809.923,94**

CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
CP straordinario Sal4-	€ 291.544,17

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

5 per Euro

TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)**€ 33.809.923,94**

3. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2026	20260006016	0	17132 Nuovo Museo del Mare - perizia var.2 - FIN.AV.VINC.gi contr.reg.	20171320	3.000,00	-	

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02661	U.2.02.01 .10.008	51103	17132	N	3.000,00	Smaltimento METAL X SRL (ECOLOGIA E SERVIZI)

6. di dare atto che con:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione”, con la quale è stato approvato il

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;

- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”;

- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per Euro 3.000,00;

- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente: anno 2026 – euro 3.000,00;

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Laurant Pasticier	Tel: 0406754541	E-mail: Laurantpasticier@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 16/06/2026 10:49:19